

Sorbo S. Basile. Il completamento della struttura va avanti da 8 anni. La denuncia della minoranza

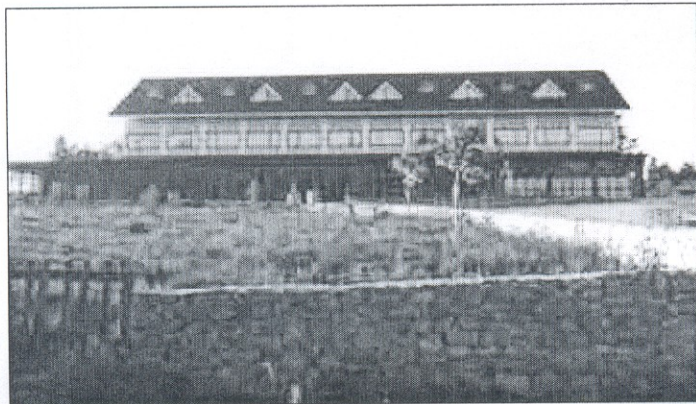
# Da albergo a centro benessere

## La Magistratura indaga sull'immobile in località Vaccaro

di TERESA ALOI

Da albergo a Centro benessere silano. Da struttura ricettiva, a centro polivalente e di relax dove vivere giornate di salute a contatto con la natura. Eppure quella grande struttura in località "Vaccaro" nella Sila catanzarese, nel comune di Sorbo San Basile, a pochi chilometri prima di raggiungere il lago Passante era stata concepita, più di dieci anni fa, come un grande albergo. Sala ristorante, vetrate di separazione tra quest'ultima e la hall, ventidue camere, tutte con servizi igienici, dislocate su due piani.

Ora, su quell'immobile, ben visibile dalla strada, la Magistratura ha posato i suoi occhi dopo la denuncia-esperto presentata dal gruppo consiliare di minoranza. Si parla di abusi edilizi nelle carte, davvero tante, che i consiglieri comunali Sergio Cosentino, Vincenzo Madia, Gabriele Rizzo, e Tommaso Tavano, hanno raccolto negli anni. Di omissioni di provvedimenti di legge in materia, perché a loro dire, nonostante siano trascorsi 8 an-



L'albergo-ristorante in località "Vaccaro", nella Sila piccola

ni dall'appalto concorso, l'albergo non solo non avrebbe funzionato neppure un solo giorno ma sarebbero iniziati una serie di lavori che nulla avrebbero a che fare con il progetto approvato dall'Amministrazione comunale la quale, proprio per il completamento dell'opera, aveva

messo a disposizione 102.000 euro, somma già iscritta in bilancio, mentre la società che si era aggiudicata l'appalto, si era impegnata ad anticipare dieci annualità del canone di locazione per 260.000 euro complessivi. Lavori molto gravosi, a detta del gruppo consiliare di minoranza,

che svuoterebbero le casse comunali tanto che non consentirebbero opere necessarie per la comunità sorbese, quali fognature e depuratori nelle varie località o contrade, o ancora, non consentirebbero di intervenire sulla viabilità o su strutture che attenderebbero di essere completa-

te da molti anni.

Movimenti e cambiamenti, primo fra tutti la realizzazione di una piscina non prevista in quel capitolato d'appalto che il Comune di Sorbo, sei anni fa, consegnava alla ditta incaricata del completamento dell'immobile. In quel verbale si parlava di alcuni locali e alcuni impianti non completati e funzionanti. Si specificava che la parte impiantistica, quadri elettrici, impianti di riscaldamento, oltre che quella depurativa non erano completamente realizzate. Undici pagine in cui, voce per voce, veniva specificato, dal primo all'ultimo piano dell'immobile, dove intervenire per mettere in funzione l'albergo che i consiglieri di minoranza, in uno dei tanti esposti alla Procura della Repubblica, definiscono un "mausoleo nel deserto". Le camere, 22 con annessi servizi igienici, sarebbero state arredate con mobili in faggio: armadio, comodini, letti, lampade, specchiere a muro e scrittoi; la sala ristorante con tavoli, sedie, mobili bar ed espositori.

Nulla, era stato lasciato

al caso. Veniva individuato infatti anche l'arredo per la saletta spogliatoio con tanto di portabiti e sedie in ferro e in paglia. E poi vetrine per l'esposizione di prodotti artigianali locali, tappeti nella hall e nella sala riunione. Cucine, forni, frigoriferi e lavastoviglie professionali. Nella lista delle cose da acquistare per rendere completamente fruibile l'albergo anche montapanna e sbattitori, oltre ovviamente a stoviglie di ogni genere e grado.

Un capitolato preciso, che di fatto avrebbe reso la struttura pronta per il suo giorno di inaugurazione. Eppure quel giorno è ancora lontano, spiegano i consiglieri. Non esiste una data, da qui ai prossimi mesi, per il taglio del nastro di quello che inizialmente doveva essere un albergo-ristorante ma che in corso d'opera, sarebbe diventato un centro di relax dove poter usufruire dei "pacchetti di benessere" con tanto di trattamenti di dietoterapia, trattamenti per la disintossicazione, rilassamento, ed estetica eseguita con metodi naturali di erboristeria.